



แผนการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม ปี 2567
บริษัท อรสิริน โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และกลุ่มบริษัท

บริษัท อรสิริน โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และกลุ่มบริษัท มีความตระหนักถึงความรุนแรงของปัญหาสิ่งแวดล้อมที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของประชาชนและสิ่งแวดล้อมโดยรวม จึงได้กำหนดนโยบายสิ่งแวดล้อมที่ครอบคลุมการใช้ทรัพยากรอย่างยั่งยืน การลดของเสีย การอนุรักษ์ความหลากหลายทางชีวภาพ และการลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก ภายใต้กรอบการดำเนินธุรกิจที่สอดคล้องกับกฎหมาย และมาตรฐานสิ่งแวดล้อมในระดับประเทศและสากล

1. เป้าหมายด้านสิ่งแวดล้อม ปี 2567

- ดำเนินโครงการเพิ่มพื้นที่สีเขียวเฉลี่ย 25% ของพื้นที่โครงการ
- ส่งเสริมการรับรู้ด้านสิ่งแวดล้อมในพนักงาน ครอบคลุมไม่น้อยกว่า 95%

2. แผนการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม ปี 2567 (รายละเอียด)

ลำดับ	หมวดหมู่	มาตรการ	รายละเอียดกิจกรรม	Timeline	หน่วยงานรับผิดชอบ
1	สิ่งแวดล้อมในงานก่อสร้าง	จัดทำ EIA โดยผู้เชี่ยวชาญด้าน EIA	ว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญที่ผ่านมาตรฐานสิ่งแวดล้อม (EIA) สำหรับโครงการที่จะขึ้นใหม่	ตลอดปี 2567	ฝ่ายออกแบบ / พัฒนาโครงการ
2	สิ่งแวดล้อมในงานก่อสร้าง	ควบคุมความปลอดภัยตาม SAFETY PLAN	ดำเนินการควบคุมด้านความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตามแผน SAFETY PLAN	ตลอดปี 2567	ฝ่ายก่อสร้าง / ความปลอดภัย
3	สิ่งแวดล้อมในงานก่อสร้าง	Zero Accident , ลด LTIFR ลง 5% และจำนวนการเสียชีวิตจากการดำเนินงาน (Fatality) ของพนักงานและผู้รับเหมาที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ของบริษัท	ตั้งเป้าหมาย Zero Accident และลดอัตราการบาดเจ็บ LTIFR ลง 5% และจำนวนการเสียชีวิตจากการดำเนินงาน (Fatality) ของพนักงานและผู้รับเหมาที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ของบริษัทตามแผนจัดเก็บข้อมูลรายโครงการและรายงานทุกไตรมาส ว่าจ้าง third party เป็นตรวจสอบมาตรฐานอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในทุกโครงการ	ตลอดปี 2567 เก็บข้อมูลทุกเดือนและทำรายงานทุกเดือน	ฝ่ายความปลอดภัย / วิศวกรรม
4	สิ่งแวดล้อมในงานก่อสร้าง	ประชุม Site Meeting รายสัปดาห์	ประชุมเพื่อติดตามและป้องกันผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยและผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากโครงการ	ตลอดปี 2567 ประชุมทุกสัปดาห์	ฝ่ายควบคุมงาน / ความปลอดภัย
5	มลพิษทางอากาศ	ลดฝุ่นภายในโครงการ	ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นรอบพื้นที่ก่อสร้าง, ฉีดพ่นน้ำบริเวณที่มีฝุ่นฟุ้งกระจาย, ล้างล้อรถก่อนออกจากไซต์ก่อสร้าง, ควบคุมไม่ให้ใช้รถยนต์ที่มีควันดำในพื้นที่โครงการ	ตลอดปี 2567	ฝ่ายก่อสร้าง



แผนการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม ปี 2567
บริษัท อรสิริน โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และกลุ่มบริษัท

9	มลพิษทางอากาศ	ติดตั้งเครื่องเติมอากาศในบ้านพัก	ติดตั้งในบ้านลูกค้าโครงการที่ก่อสร้างใหม่	ตลอดปี 2567	ฝ่ายก่อสร้าง / วิศวกรรม
10	ความหลากหลายทางชีวภาพ และพื้นที่สีเขียว	ปลูกพันธุ์ไม้ดูดซับ CO ₂	ออกแบบภูมิทัศน์ด้วยพันธุ์ไม้ที่ดูดซับ CO ₂ และกรองฝุ่น	ตลอดปี 2567	ฝ่ายภูมิสถาปัตย์ / วิศวกรรม
11	ความหลากหลายทางชีวภาพ และพื้นที่สีเขียว	อนุรักษ์ต้นไม้เดิม	ใช้วิธีดูล้อมและย้ายแทนการตัดโค่น สำหรับการเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ในโครงการที่จะสร้างใหม่	ตลอดปี 2567	ฝ่ายพัฒนาโครงการ / ก่อสร้าง
12	ความหลากหลายทางชีวภาพ และพื้นที่สีเขียว	เพิ่มพื้นที่สีเขียว	กำหนดให้ผู้ออกแบบโครงการ ออกแบบให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียว มากกว่าที่กฎหมายกำหนด	ตลอดปี 2567	ฝ่ายพัฒนาโครงการ / สิ่งแวดล้อม
13	ข้อร้องเรียนด้านสิ่งแวดล้อม	เปิดช่องทางร้องเรียน	เผยแพร่ช่องทางการร้องเรียนให้ชุมชนทราบโดยใช้ช่องทาง Call Center และ Email	ตลอดปี 2567	ฝ่ายบริหาร / คณะทำงาน ESG
14	ข้อร้องเรียนด้านสิ่งแวดล้อม	ตั้งทีมรับเรื่องร้องเรียน	ตรวจสอบและรายงานผลกลับผู้ร้องเรียน	ตลอดปี 2567	ฝ่ายบริหาร / คณะทำงาน ESG
15	ข้อร้องเรียนด้านสิ่งแวดล้อม	ส่งเสริมความโปร่งใส	เผยแพร่ผลการดำเนินงานและส่งเสริมการสื่อสารกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย	ตลอดปี 2567	ฝ่ายบริหาร / คณะทำงาน ESG

3. การติดตาม ตรวจสอบ และประเมินผล

เพื่อให้แนวทางการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อมของกลุ่มบริษัทในปี 2567 บรรลุตามเป้าหมายที่ตั้งไว้ กลุ่มบริษัทได้กำหนดกลไกในการติดตาม ตรวจสอบ และประเมินผลการดำเนินงานอย่างเป็นระบบ ดังนี้

3.1 การติดตามผล

- สิ่งแวดล้อมในงานก่อสร้าง
 - ตรวจสอบการดำเนินงานของผู้รับเหมาและทีมควบคุมงานผ่าน Site Meeting รายสัปดาห์
 - รายงานความคืบหน้าการควบคุมความปลอดภัย (SAFETY PLAN)
 - เก็บข้อมูลการว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญที่ผ่านมาตรฐาน EIA และการยื่นรายงานต่อหน่วยงานรัฐ
- มลพิษทางอากาศ
 - ตรวจสอบการติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นและจุดล้างล้อรถโดยทีมงานความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม
 - ลงพื้นที่สำรวจการฉีดพ่นน้ำและควบคุมการใช้รถยนต์ที่มีควันดำ
 - รายงานความคืบหน้าในการติดตั้งเครื่องเติมอากาศในบ้านพักอาศัย



แผนการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม ปี 2567
บริษัท อรสิริน โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และกลุ่มบริษัท

- ความหลากหลายทางชีวภาพและพื้นที่สีเขียว
 - ติดตามจำนวนพันธุ์ไม้ที่ปลูกและจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่อนุรักษ์
 - เก็บข้อมูลพื้นที่สีเขียวในแต่ละโครงการ พร้อมจัดทำแผนภูมิการดูดซับ CO₂ รายปี
- จ้องเรียนด้านสิ่งแวดล้อม
 - บันทึกจ้องเรียนที่เข้ามาทาง Call Center / Email และผลการดำเนินการของทีมตรวจสอบ
 - สรุปประเด็นร้องเรียนรายเดือน พร้อมรายงานให้ฝ่ายบริหารและนำไปปรับปรุงการดำเนินงาน

3.2 การวัดผล

- การรายงานผลด้านสิ่งแวดล้อมที่ถูกส่งต่อฝ่ายบริหาร
- อัตราการบาดเจ็บจากการทำงาน (LTIFR) เทียบกับปีที่ผ่านมา และรายงานจำนวนการเสียชีวิตจากการดำเนินงาน (Fatality) ของพนักงานและผู้รับเหมาที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ของบริษัท
- พื้นที่สีเขียวรวม (ตารางวา) และจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่ปลูก พร้อมปริมาณ CO₂ ที่สามารถดูดซับได้ (กิโลกรัม/ปี)
- จำนวนบ้านที่ติดตั้งเครื่องเติมอากาศ และระดับความพึงพอใจของลูกค้า

3.3 การประเมินผล

- ตรวจสอบความสอดคล้องของการดำเนินงานกับแผนที่กำหนดในแต่ละโครงการ
- ประเมินผลการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม เช่น ปริมาณฝุ่นในพื้นที่ก่อสร้าง / ระดับเสียง / การปล่อย CO₂
- ประเมินผลกระทบต่อชุมชนผ่านจ้องเรียนที่ได้รับและผลตอบรับของชุมชน
- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรฐาน EIA, กฎหมายสิ่งแวดล้อม และมาตรการตามแผนงาน

3.4 การรายงานผล

- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานรายไตรมาสและรายปี
- สื่อสารผลการดำเนินงานให้แก่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียผ่านช่องทางต่าง ๆ เช่น เว็บไซต์ รายงานความยั่งยืน และการประชุมผู้บริหาร
- ใช้ข้อมูลที่ได้จากการติดตามและประเมินผลเป็นแนวทางในการปรับปรุงแผนสิ่งแวดล้อมประจำปีถัดไป