

ORNSIRIN



CREATE YOUR
BALANCE LIFE.

บาลานซ์ชีวิต ให้ชีวิตธรรมชาติและเมือง

THE
Next
RUAMCHOK - CITY HALL

CHIANG MAI.



**CULTURE
MAI.**



**URBAN
MAI.**



**NATURE
MAI.**



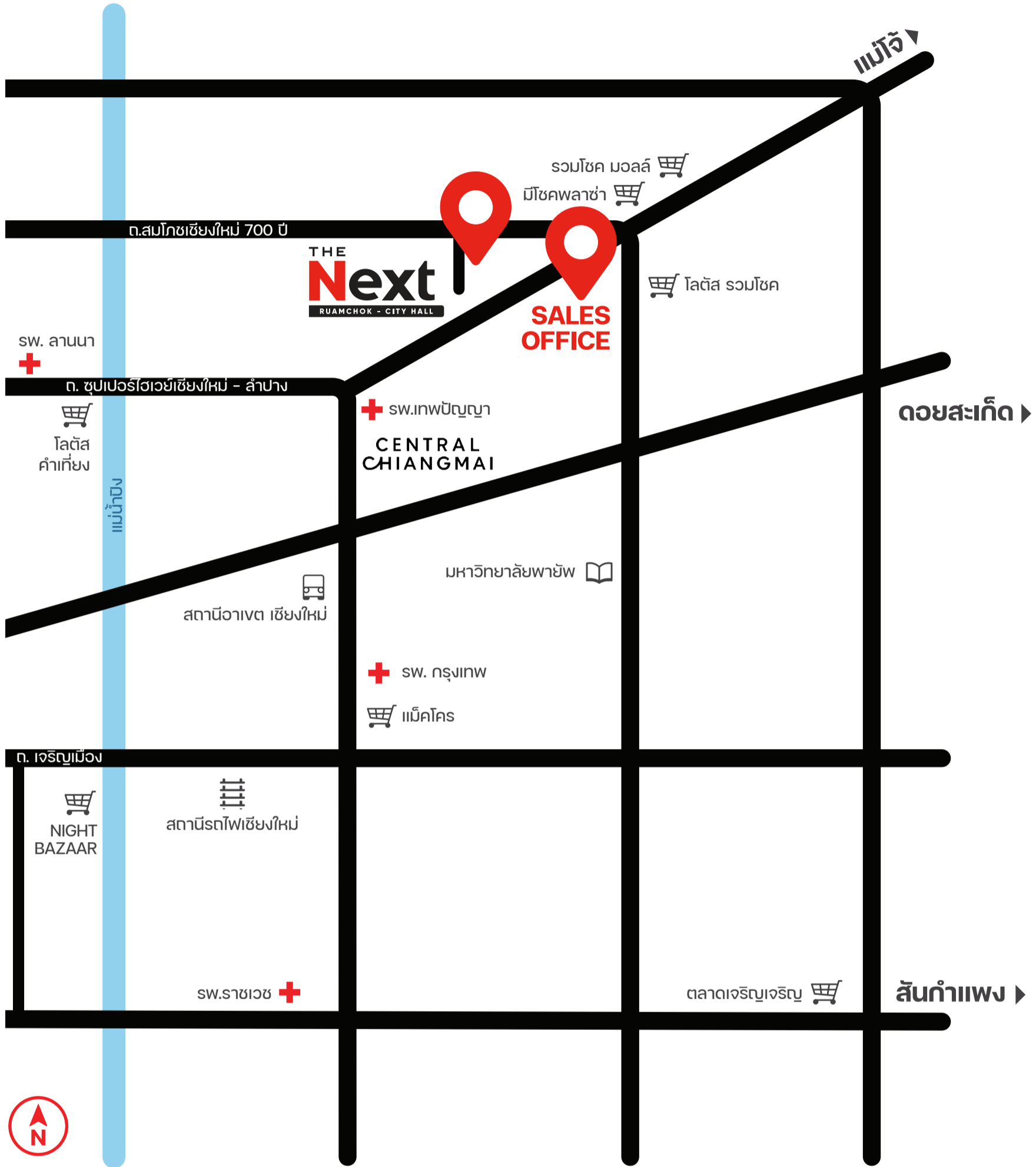
ทำไมต้อง รวมโชค?



CREATE YOUR
.BALANCE LIFE

ใช้ชีวิตและการเดินทางเป็นเรื่องง่าย
ตอบโจทย์ Lifestyle ของคนในเมือง
กับคอนโดสไตล์มินิมอล

LOCATION



- 3 min** รวมโชคมอลล์
Ruamchok Mall
- 5 min** โกลด์ส รวโชค
Lotus's Ruamchok
- 6 min** โรงพยาบาลเทพปัญญา
Theppanya Hospital

- 9 min** เซ็นทรัล เชียงใหม่
Central Chiangmai
- 16 min** มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Chiangmai University
- 20 min** สนามบินนานาชาติ เชียงใหม่
Chiang Mai International Airport

PROJECT
CONCEPT



CREATE YOUR **BALANCE** LIFE.

บาลานซ์ชีวิต 

ให้ชีวิตธรรมชาติและเมือง

ศิลปะ ART DECO นำเส้นตรงแนวตั้งที่มั่นคง และเส้นโค้งที่นุ่มนวล
มาผสมกันอย่างลงตัวในรูปแบบมินิมอล เพื่อการอยู่อาศัยที่เน้น
ความเรียบง่ายและโดดเด่น

BRAND CONCEPT INSPIRATION



WORK

วิถีชีวิตรูปแบบใหม่ ไม่ว่าจะทำงาน
เรียนออนไลน์ หรือไลฟ์ขายของ
ก็ทำได้อย่างลงตัวในพื้นที่ส่วนตัว
และพื้นที่ส่วนกลาง

JOY

เพลิดเพลินกับการใช้เวลาอยู่กับสิ่งที่เรารัก
ไม่ว่าจะในพื้นที่ส่วนตัวหรือพื้นที่รอบๆ
ที่โอบล้อมไปด้วยธรรมชาติอันแสนสงบ
ให้เต็มเปี่ยมไปด้วยความสุข



REST

ค้นพบความสุขได้โดยไม่ต้องไปไหนไกล
ให้การพักผ่อนเกิดเป็นความผ่อนคลาย
ได้ทั้งในพื้นที่ส่วนตัวและส่วนกลาง
ในแบบที่เป็นตัวของตัวเอง

PROJECT INFO.



ชื่อโครงการ

: เดอะ เน็กซ์ (รวมโชค-ซีทีฮอลล์)

ที่ตั้ง

: ถนนสมโภชเชียงใหม่ 700 ปี ต.ฟ้าฮ่าม อ.เมือง จ.เชียงใหม่

พื้นที่

: 2-2-56.9 ไร่

รูปแบบอาคาร

: คอนโดมิเนียม 2 อาคาร ความสูง 4 ชั้น (เฟส1)

จำนวนยูนิต

: 79 ยูนิต

รูปแบบห้อง

: 1 ห้องนอน (\approx 27 - 29 ตร.ม.)
1 ห้องนอนพลัส (\approx 37 ตร.ม.)

ที่จอดรถ

: ที่จอดรถยนต์ 38 คัน (48%)



*ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น ซึ่งภาพที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง

สิ่งอำนวยความสะดวก Project Facilities



สวนสาธารณะ
Garden Field



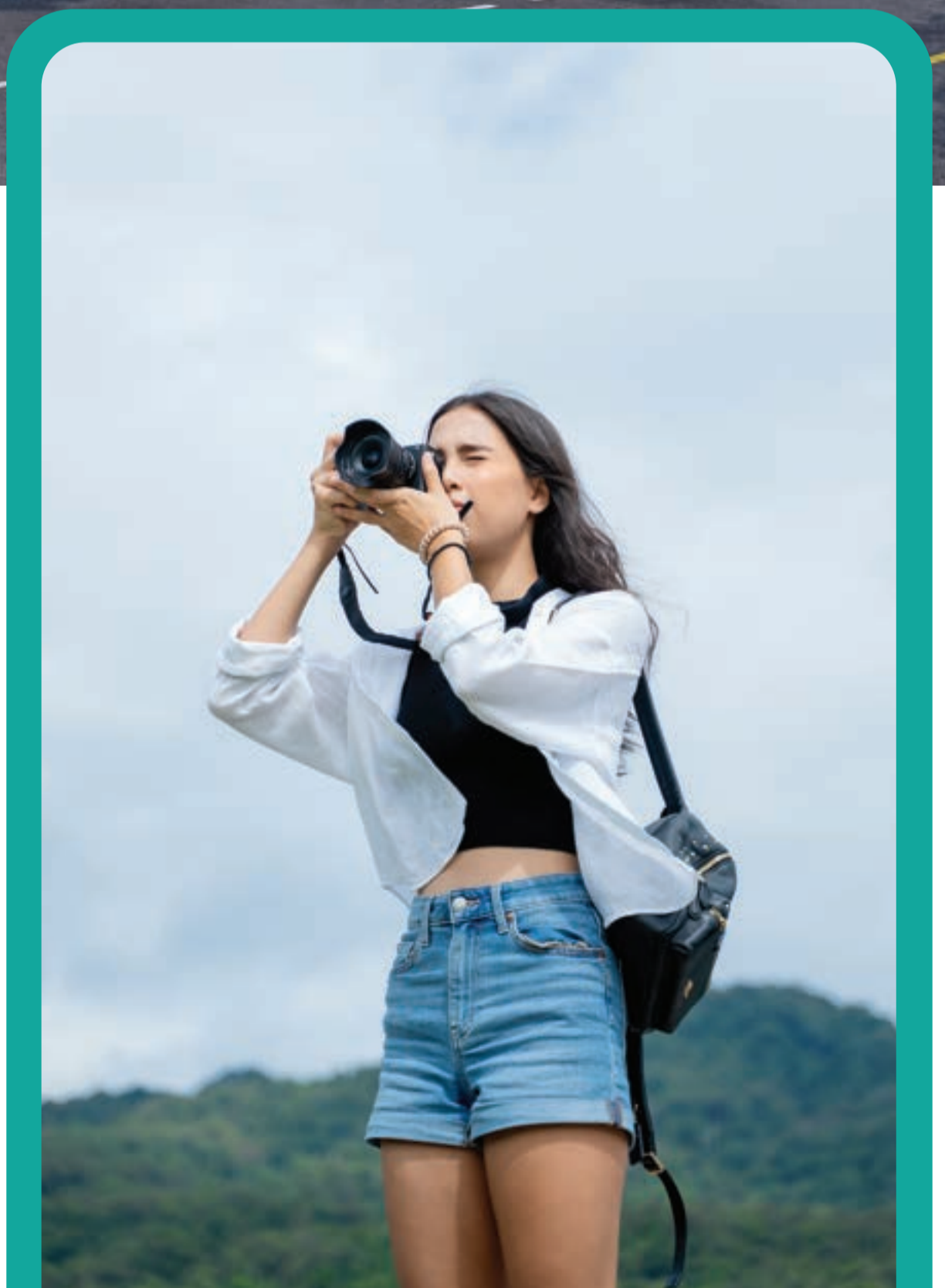
สระว่ายน้ำ
Swimming Pool



ห้องออกกำลังกาย
Fitness Room



ห้องรับรอง
Lobby





SWIMMING POOL



FITNESS

*ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น ซึ่งภาพที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัทฯ

FLOOR PLAN



FLOOR PLAN
1st FLOOR



FLOOR PLAN
2nd FLOOR



FLOOR PLAN
3rd FLOOR



FLOOR PLAN
4rd FLOOR

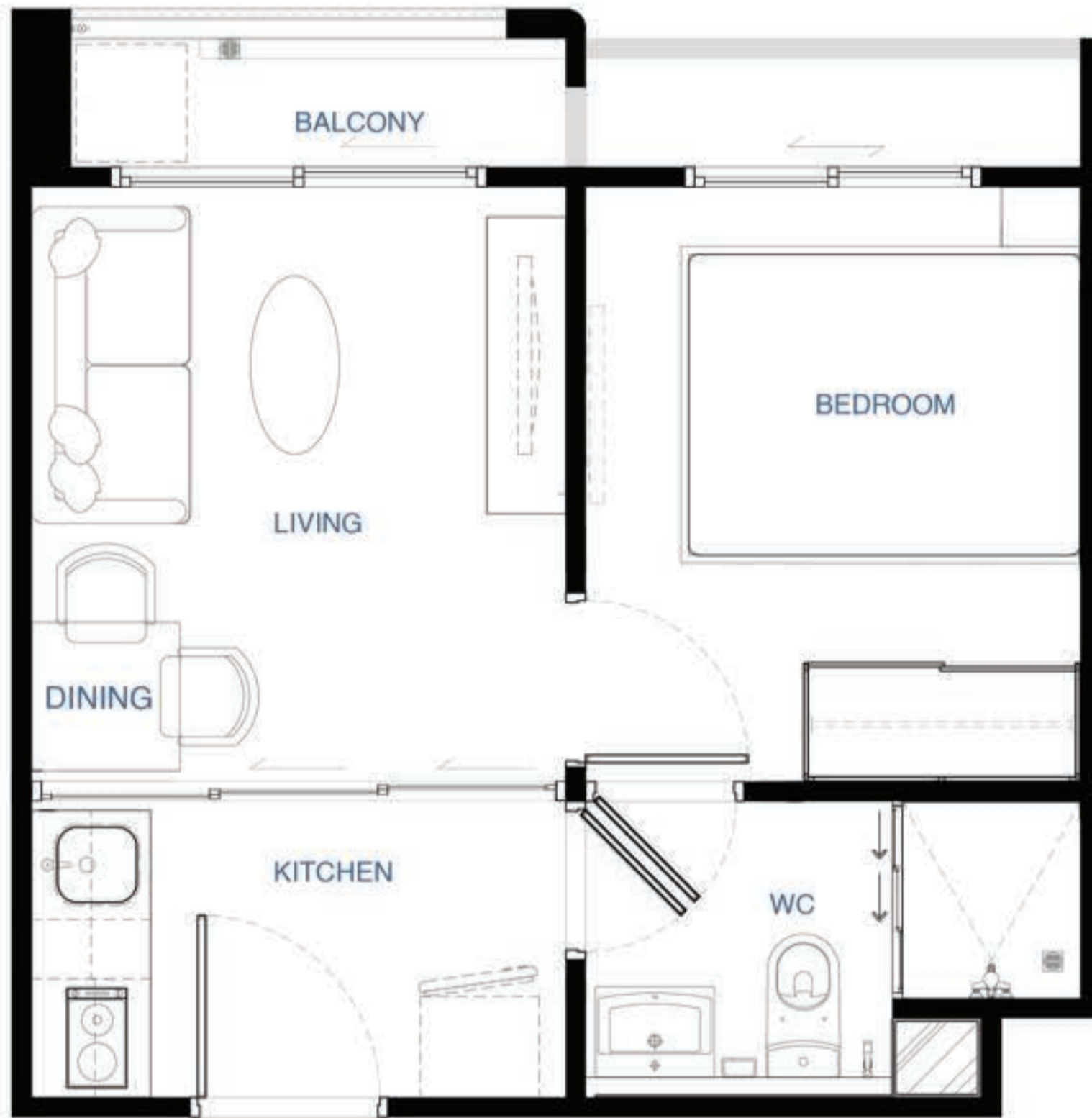
หมายเหตุ

: ตำแหน่ง ขนาด และรายละเอียดต่างๆ ของบ้าน อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ROOM TYPE

1 BEDROOM

≈ 27 - 29 sq.m.



หมายเหตุ

: ตำแหน่ง ขนาด และรายละเอียดต่างๆ ของบ้าน อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

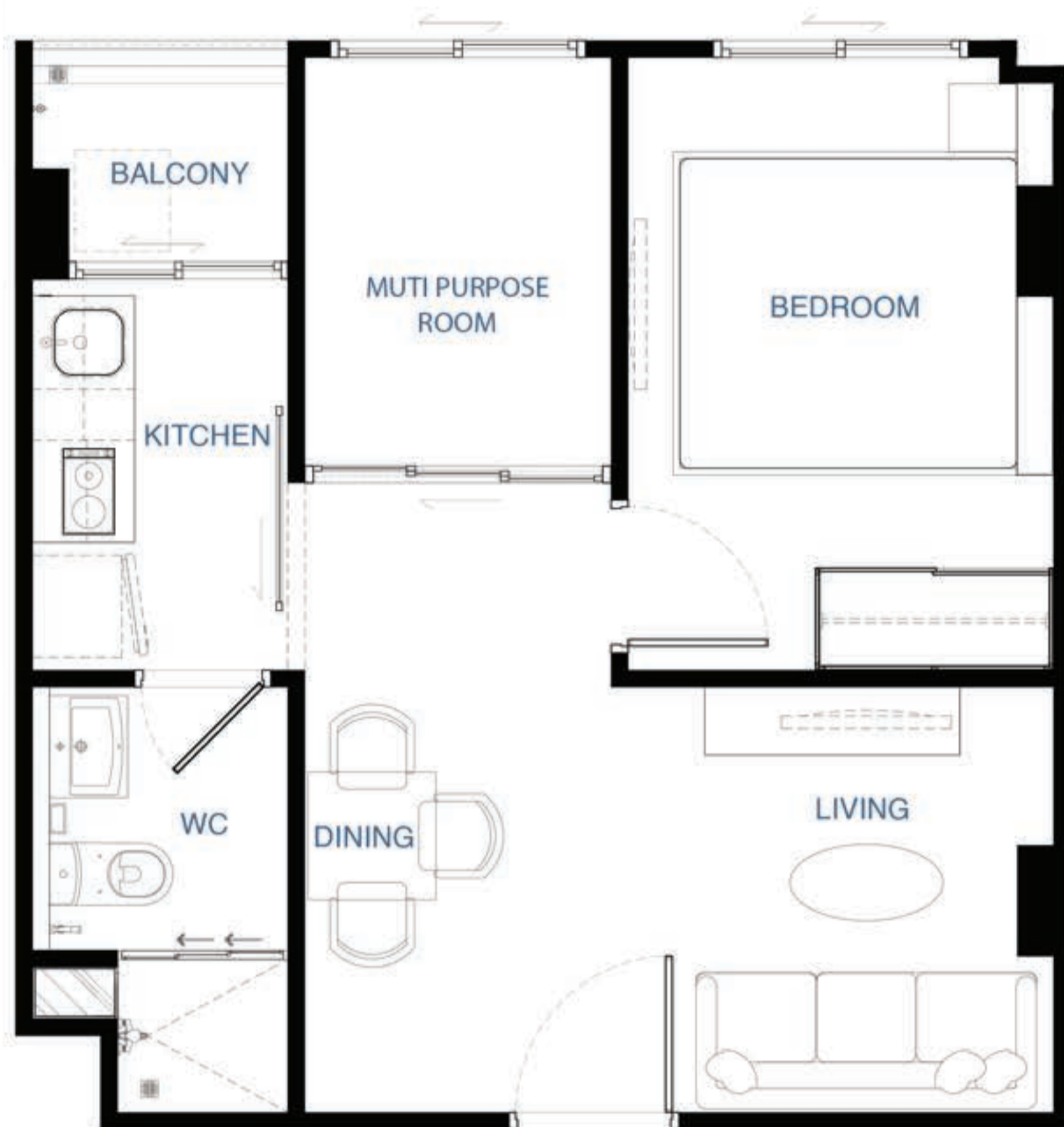


ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น ซึ่งภาพที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง
ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัทฯ

ROOM TYPE

1 BEDROOM PLUS

≈ 37 sq.m.



หมายเหตุ

: ตำแหน่ง ขนาด และรายละเอียดต่างๆ ของบ้าน อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น ซึ่งภาพที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง
ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัทฯ



ORNSIRIN

098 750 1145

Ornsirin PLC | ornsirin.co.th | @ornsirin

เจ้าของโครงการและผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดิน บริษัท นอร์ธโอม จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0505531000630
สำนักงานใหญ่เลขที่ 79 หมู่ 8 ตำบลสันปูเลย อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ ทุนจดทะเบียน 500,390,000 บาท (ห้าระเล็ด), กรรมการผู้จัดการ คุณปรีดิกร บุรณุปกรณ์
โครงการ เดอะ เบ็ทซ์ (รวมโชค - ซิตี้ฮอลล์) ถนนสมโภช เชียงใหม่ 700 ปี ต.ฟ้าผ่า อ.เมือง จ.เชียงใหม่ 50000
โฉนดที่ดินเลขที่ 55475, 64175 พื้นที่โครงการประมาณ 2-2-56.9 ไร่ ได้รับใบอนุญาตแล้ว อาคารสูง 4 ชั้น 2 อาคาร รวม 79 ห้อง โดยที่ดินและอาคารชุดไม่มีการผูกพันใดๆ
กับสถาบันการเงิน เริ่มก่อสร้าง ค.ศ. 66 คาดว่าจะแล้วเสร็จ พ.ศ. 67